



EFES CENTER

Organize Üretim ve Ticaret Bölgesi
Organized Production and Trade Zone

ÜRETİM VE TİCARETTEKİ GÜCÜN İZMİR'DEKİ ADRESİ

TEKNOLOJİK ÜRETİM
VASILFI İSTİHDAM

GLOBAL TİCARET
ULUSAL REFAH

KATMA DEĞERLİ İHRACAT
NİTELİKLİ KALKINMA

Stratejik konumuyla ulusal ve uluslararası
üretim ve ticaret için eşsiz bir merkez!



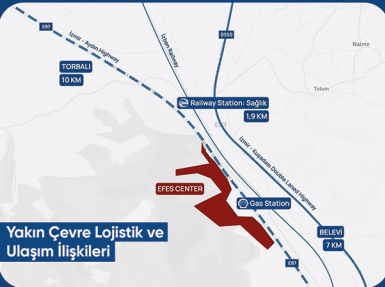
BİZE ULAŞIN

www.efescenter.com
info@efescenter.com
0232 232 62 29 - 97 07



Bölgesel Bağlantılar ve Ulaşım Ağı

- Proje alanı, İzmir Alsancak Limanı'na 55 kilometre mesafede yer almakta olup, denizyolu ihracat hatlarına hızlı ve maliyet etkin erişimi sunmaktadır.
- İzmir Adnan Menderes Uluslararası Havalimanı'na 40 kilometre uzaklıkta bulunması, gerektiğinde hava kargo taşımacılığını mümkün kılmaktadır.



Yakın Çevre Lojistik ve Ulaşım İlişkileri

- İzmir-Aydın Otoyolu'nda konumlanan arazi, İstanbul'dan Antalya ve Mersin'e uzanan Türkiye'nin kuzey-güney otoyol koridoru üzerinde yer almaktadır.
- İzmir-Kuşadası çift yönlü kara yoluna olan yakınlığı sayesinde Ege Bölgesi ve çevresine hızlı bölgesel dağıtım kolaylığı sunmaktadır.





Proje Ortaklığı

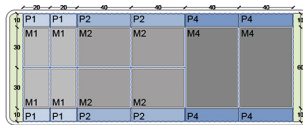
Proje Yürütücü Ortağı
Ege Ticaret Merkezi Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi

Mühendislik ve Yapı Müşaviri
İpekyolu Mühendislik Şirketi

Mimarî Proje ve Tasarım Müşaviri
Stüdyo Evren Başbuğ Mimarlık

Modüler İşyerleri Tipleri

Örnek Yapı Adası Planı



M1 Tipi İşyerleri / 1.000 m² Arsa Payı
600 m² Kapalı Alan, 12 m Yükseklik, 200 m² Otopark ve Stok Sahası (P1)

M2 Tipi İşyerleri / 2.000 m² Arsa Payı
1.200 m² Kapalı Alan, 12 m Yükseklik, 400 m² Otopark ve Stok Sahası (P2)

M4 Tipi İşyerleri / 4.000 m² Arsa Payı
2.400 m² Kapalı Alan, 12 m Yükseklik, 800 m² Otopark ve Stok Sahası (P4)

